

知多市 にしの台Ⅱ (2期)

Chita-shi Nishinodai



2-A棟

2-B棟

※イメージパース

物件概要

●所在地／知多市にしの台2丁目1414-1他 ●交通／名鉄常滑線「古見」駅まで徒歩29分 ●販売戸数／2戸 ●分譲価格(税込)／2-A:4,920万円、2-B:4,750万円 ●建物構造／木造在来工法2階建 ●土地面積／2-A:165.32m²(50.01坪)、2-B:198.47m²(60.03坪) ●建物面積／2-A:96.06m²(25.05坪)、2-B:97.71m²(29.55坪) ●完成年月日／2026年2月

●建築確認番号／2-A:第愛建2025建築確認01639号、2-B:第 愛建2025建築確認01652号 ●建築条件付宅地／販売区画／2区画 ●土地面積／2-D:165.29m²(50.00坪)、2-C:207.37m²(62.72坪) ●土地価格／2D:1,730万円、2-C:1,450万円 ●土地権利／所有権 ●取引形態／売主 ●建築条件付／建築条件付宅地とは、3か月以内に建築請負契約を締結することで、不成立の場合は土地売買代金は全額返却します。 ●地目／宅地 ●用途地域／第一種低層住宅専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／100% ●都市計画／宅地造成等規制法 ●道路状況／前面道路、幅員6m ●設備／中部電力、公営上下水道 ●建物完成予定／令和8年1月末 ●売主

2-A 棟 土地面積
165.32m²(50.01坪)

分譲価格
4,920万円
2026年2月完成

2-D 棟 土地面積
165.29m²(50.00坪)

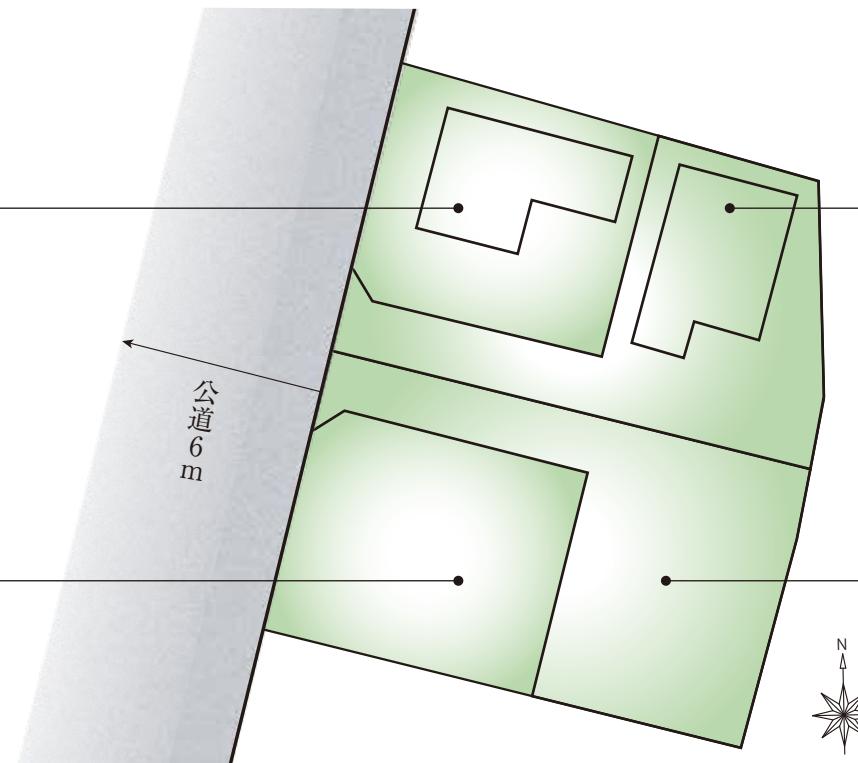
土地価格
1,730万円
※建築条件付

2-B 棟 土地面積
198.47m²(60.03坪)

分譲価格
4,750万円
2026年2月完成

2-C 棟 土地面積
207.37m²(62.72坪)

土地価格
1,450万円
※建築条件付



WE SUPPORT YOUR ECO-FRIENDLY LIFESTYLE
タツミホーム株式会社
愛知県知事免許(11)第11922号
〒478-0012 知多市糞が丘2-113(名鉄糞ヶ丘駅から徒歩1分)

■現地見学会のお申込みは
フリーダイヤル
0120-40-4441
定休日:毎週火曜日

WEBページから
ご予約できます



2026年2月完成

知多市
にしの台Ⅱ
Chita-shi Nishinodai
(2期)

2-A棟

3LDK+パントリー

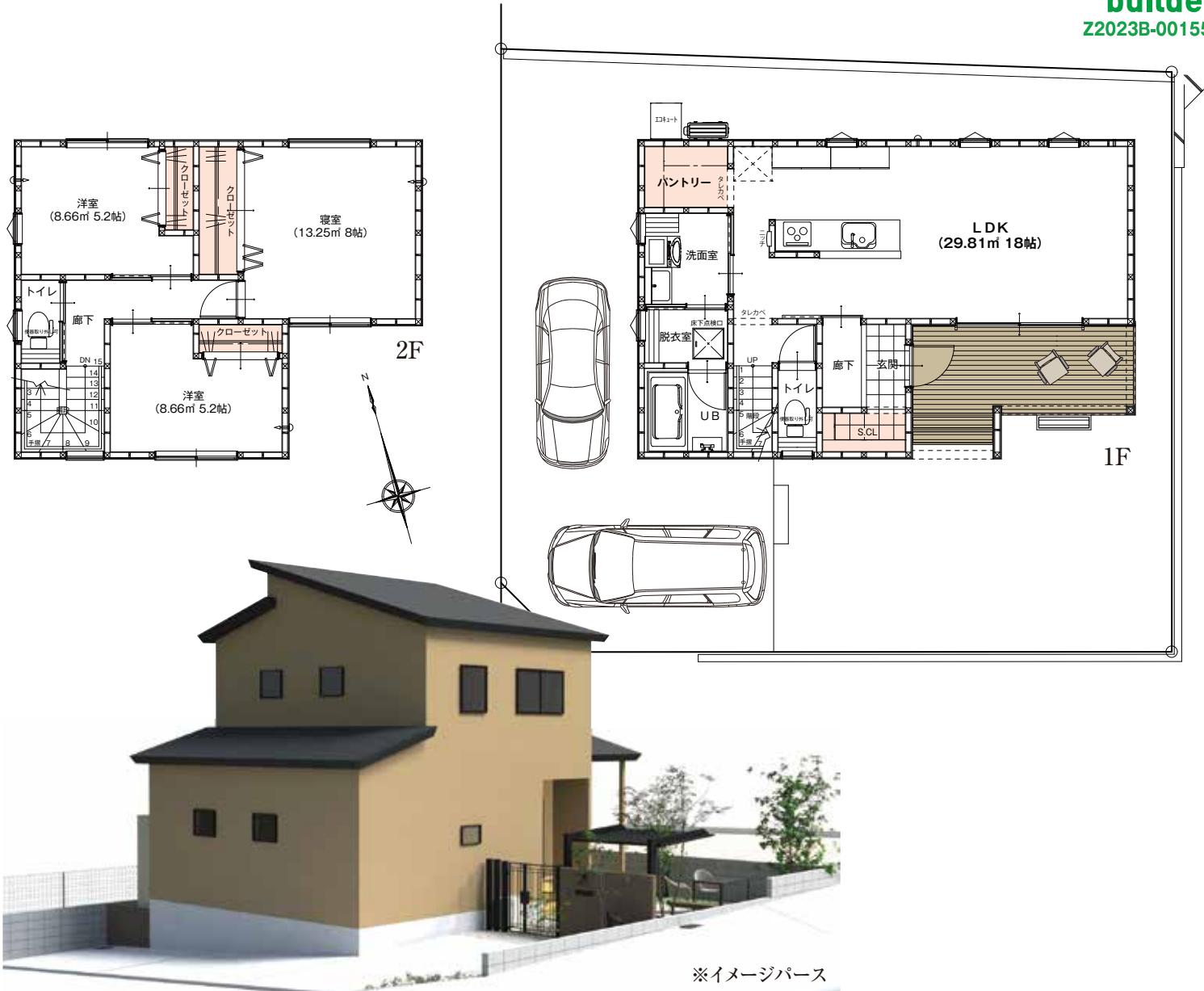
4,920万円(税込)

- 敷地面積／165.32m²(50.01坪)
- 建物面積／61.28m²(18.53坪)
- 延べ床面積／96.06m²(29.05坪)
- 1階床面積／51.34m²(15.53坪)
- 2階床面積／44.72m²(13.52坪)

- 長期優良住宅
- ZEH住宅仕様
- 太陽光パネル
- オール電化住宅
- 大型シューズクローケ
- ワイドウッドデッキ(屋根付)

TATSUMI HOME


ZEH
builder
Z2023B-00155-CT



※イメージパース

TATSUMI HOME



2026年2月完成

知多市
にしの台Ⅱ
Chita-shi Nishinodai
(2期)

2-B棟

3LDK

4,750万円(税込)

- 敷地面積／198.47m²(60.03坪)
- 建物面積／66.25m²(20.04坪)
- 延べ床面積／112.62m²(34.06坪)
- 1階床面積／66.25m²(20.04坪)
- 2階床面積／46.37m²(14.02坪)

長期優良住宅

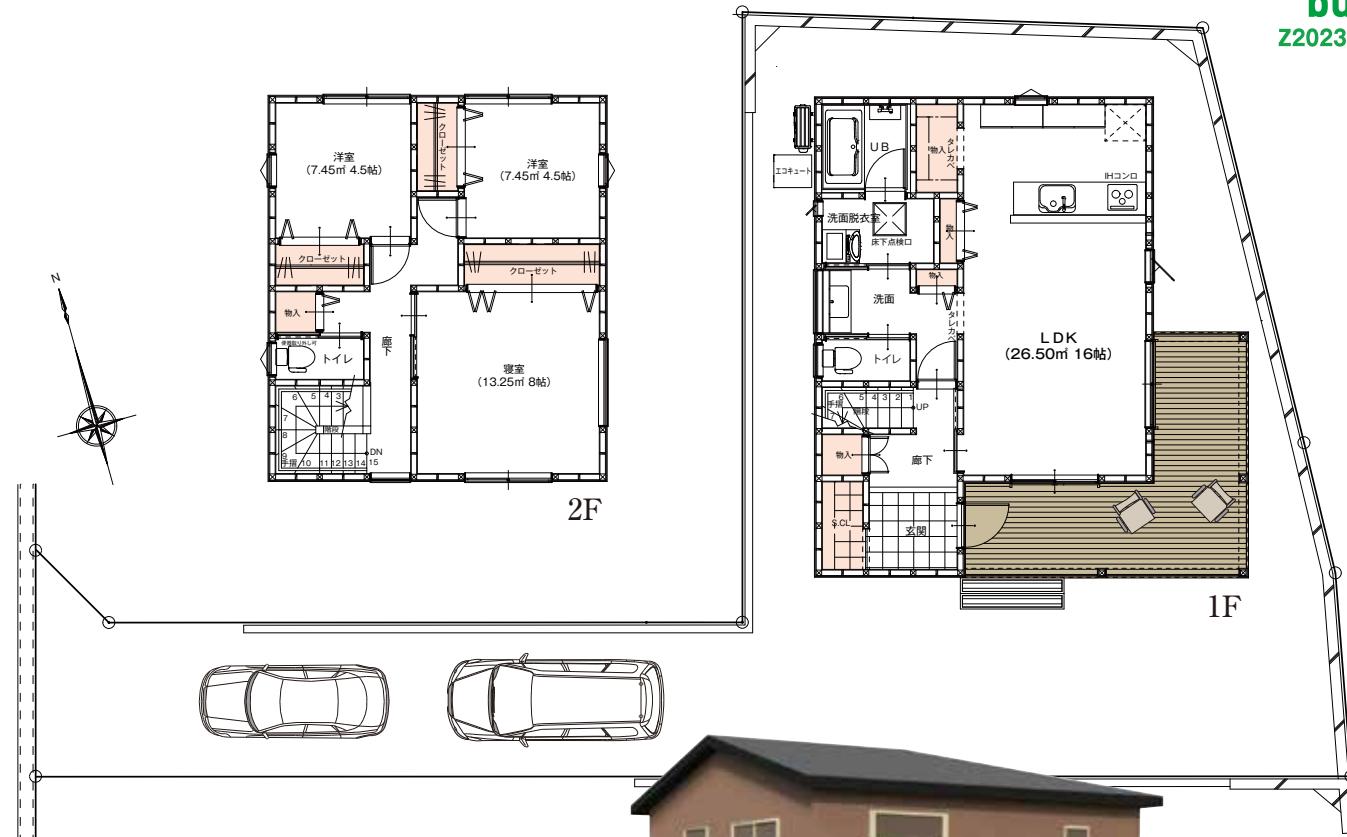
ZEH住宅仕様

太陽光パネル

オール電化住宅

シューズクローケ

ワイドウッドデッキ(屋根付)



※イメージパース